



AO
SETOR DE ENGENHARIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAGUAÍ/SP
Praça Expedicionário Antônio Romano de Oliveira nº 44
Taguaí/SP

Ref: TOMADA DE PREÇOS Nº011/2023

Solicitação de esclarecimentos

Prezados Senhores

A Construtora C W Ltda-EPP, pessoa jurídica de direito privado, com sede a Rua 13 de Maio, nº 982, Centro, Taquarituba-SP, inscrita no CNPJ sob nº 04.876.252/0001-30, neste ato representada por seu Representante Legal Sr. João Victor de Campos, Sócio-Proprietário, devidamente qualificado apresenta a seguinte solicitação de esclarecimento ao Edital da Tomada de Preços nº 011/2023 que tem como objeto a “CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DA PRAÇA CLEMENTINA, EM TAGUAÍ-SP, CONFORME TERMO DE CONVÊNIO Nº 101.861/2022”.

A razão do esclarecimento foi motivada por divergências entre informações contidas no teor do Edital supracitado e alguns quesitos técnicos. No Termo de Referência, anexo ao Edital, cita que a empresa vencedora aceita os critérios do Edital e deve seguir as especificações contidas no Memorial Descritivo. No entanto, alguns apontamentos foram levantados e listados abaixo:

- ITEM 2.0 – DEMOLIÇÕES SEM OU PROVÁVEL REAPROVEITAMENTO
 - O Memorial Descritivo, no item 6 referente aos pisos, cita que o paver existente será retirado e reassentado de acordo com a necessidade. A planilha não onera tal serviço. A Administração será responsável pela execução?
- ITEM 3.0 – INFRAESTRUTURA E SUPERRESTRUTURA
 - A correção do nível terreno para a execução dos novos banheiros será executada pela Administração ou pela licitante vencedora do certame?
 - O Memorial Descritivo, no item 9 referente a Fundação, cita que a fundação será executada sobre brocas e vigas baldrame, porém, no item 3.0 da Planilha Orçamentária não possui escavação de solo e não possui brocas de concreto. Como esses serviços serão executados?
 - A alvenaria orçada na Planilha, item 14.04.210 CDHU, diz uso de bloco de vedação. Para tanto, questionamos que a planilha não possui formas para a execução de superestrutura ou vergas. Logo questionamos, a obra não terá pilares e vigas de respaldo?
- ITEM 5.0 – ACABAMENTO
 - O Memorial Descritivo, nos itens 6 e 13 referente aos Pisos e Revestimentos, respectivamente, citam que o novo banheiro terá piso em porcelanato acetinado



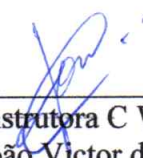
e barrado impermeável de azulejos até o teto. Na Planilha encontramos os itens 18.06.143 e 18.06.182 CDHU, citam pisos do tipo cerâmico PEI-5. Para elaboração da Proposta, qual material de acabamento devemos considerar?

- O Memorial Descritivo, item 16 referente ao Pergolado, cita um guarda corpo no perímetro em gradil tubular em metalon. Na Planilha, encontramos o item 24.08.040 CDHU, que trata de um corrimão simples com montantes verticais de 2" e apenas 1 tubo horizontal de 1.1/2 na altura de 90cm, itens divergentes. Para elaboração da Proposta, qual material de acabamento devemos considerar?
- O Memorial Descritivo, item 14 referente as Esquadrias, cita que todas as portas e janelas serão executadas em vidro 10mm tipo pontilhado. Porém na Planilha possui caixilhos de alumínio, porta veneziana de alumínio e vidro liso laminado de 10mm. E ainda no projeto, as portas dos boxes sanitários são em vidro leitoso. Poderia nos esclarecer o uso dos materiais?
 - Material da porta de entrada dos sanitários- 2 Unidades
 - Material da porta dos boxes sanitários- 6 Unidades
 - Material das janelas- 4 Unidades
- ITEM 7.0 – ELÉTRICA
 - O Memorial Descritivo, item 7 referente as Instalações Elétricas, cita que o esquema elétrico está detalhado em um projeto elétrico, porém o mesmo não foi anexado ao Edital. Poderia nos encaminhar?
- ITEM 9.0 – HIDRÁULICA
 - As novas instalações sanitárias possuem equipamentos que demandam de tubulação de 50mm para válvula de descarga e de 25 ou 20mm para válvula de mictório e torneiras. Como será realizada as ligações sem o uso de tubulação de água fria marrom soldável?
 - Onde será utilizado o tubo de 100mm da linha DEFoFo?
 - Os novos banheiros não terão registros de gaveta para uma possível futura manutenção dos metais?

Para a elaboração de uma Proposta de preço competitiva e exequível é preciso esclarecimento sobre estes itens para melhor ajustes dos valores unitários.

Antecipo meus agradecimentos.

Taquarituba-SP, 15 de setembro de 2023


Construtora C W Ltda-EPP
João Victor de Campos

04.876.252/0001-30
CONSTRUTORA C W LTDA.
Rua 13 de Maio, 982 - Fd.
Centro - Cep 18.740-000
Taquarituba - SP